**Уведомление**

**об общественном обсуждении**

проекта Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Рыбковского сельского поселения Сафоновского района Смоленской области на 2022 год

Администрация муниципального образования Рыбковского сельского поселения Сафоновского района Смоленской области уведомляет о проведении общественного обсуждения Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Рыбковского сельского поселения Сафоновского района Смоленской области на 2022 год (далее – Программа).

Разработчик проекта Программы: Администрация муниципального образования Рыбковского сельского поселения Сафоновского района Смоленской области.

Срок общественного обсуждения: с 25.12.2021 по 25.01.2022.

Срок рассмотрения предложений: с 25.01.2022 по 25.02.2022.

С проектом Программы можно ознакомиться в рабочие дни с 9:00 до 17:00 по адресу: Смоленская область, Сафоновский район, д. Рыбки, ул. Центральная, д.5.

Порядок направления замечаний и предложений по проекту Программы:

1. По электронной почте в виде прикрепленного файла на адрес mail:sp-ribki215@yandex.ru

2. По почте на адрес: 215525, Смоленская область, Сафоновский район, д. Рыбки, ул. Центральная, дом 5.

При направлении предложений и замечаний по проекту Программы, вынесенному на общественное обсуждение, участники общественного обсуждения указывают: граждане – фамилию, имя, отчество (при наличии); юридические лица – официальное наименование; почтовый и электронный (при наличии) адрес, контактный телефон.

Контактные лица по вопросам направления замечаний и предложений:

Н.И.Никитина - Глава муниципального образования Рыбковского сельского поселения Сафоновкого района Смоленской области, телефон 8 (48142) 7-24-83, в рабочие дни (понедельник – пятница) с 9 до 17 часов (обед с 13:00 до 13:48).

В период общественного обсуждения все заинтересованные лица могут направлять свои замечания и предложения по данному проекту Программы.

Предложения и замечания представителей общественности к проекту Программы носят рекомендательный характер.

Замечания и предложения представителей общественности, поступившие после срока завершения проведения общественного обсуждения, а также анонимные предложения, предложения, не касающиеся предмета проекта Программы, не учитываются при его доработке и рассматриваются в порядке, установленном Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

ПРОЕКТ

Утверждена

 постановлением Администрации муниципального

образования Рыбковского сельского поселения

Сафоновского района Смоленской области

от \_\_\_\_\_\_\_ 2022 № \_\_\_

**Программа**

**профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по осуществлению муниципального жилищного контроля в Рыбковском сельском поселении Сафоновского района Смоленской области на 2022 год**

**Общие положения**

1. Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по осуществления муниципального жилищного контроля в Рыбковском сельском поселении Сафоновского района Смоленской области на 2022 год (далее – Программа профилактики) устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках исполнения муниципальной функции - муниципального жилищного контроля в Рыбковском сельском поселении Сафоновского района района Смоленской области (далее - муниципальный контроль).

2. Программа профилактики разработана в соответствии с:

1) Жилищным кодексом Российской Федерации;

2) Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

3) Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ);

4) Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»;

5) Положением о муниципальном жилищном контроле в Рыбковском сельском поселении Сафоновского района Смоленской области, утвержденным решением Совета депутатов Рыбковского сельского поселения Сафоновского района Смоленской области от 23.11.2021 № 21.

3. Администрация муниципального образования Рыбковского сельского поселения Сафоновского района Смоленской области (далее – Администрация) осуществляет учет проведенных профилактических мероприятий.

**Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа профилактики**

4. В зависимости от объекта, в отношении которого осуществляется муниципальный контроль, выделяются следующие контролируемые лица:

1) юридические лица, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными жилыми домами;

2) юридические лица, осуществляющие деятельность по обслуживанию многоквартирных жилых домов;

3) граждане – наниматели жилых помещений.

5. За текущий период 2021 года в рамках муниципального контроля в Рыбковском сельском поселении Сафоновского района Смоленской области плановые и внеплановые проверки не проводились.

Эксперты и представители экспертных организаций к проведению проверок не привлекались.

Практика выдачи предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального контроля контролируемым лицам не применялась.

Случаи причинения контролируемыми лицами вреда охраняемым законом ценностям, а также случаи возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не установлены.

6. В целях профилактики нарушений обязательных требований, соблюдение которых проверяется в ходе осуществления муниципального контроля, в 2021 году Администрацией осуществлено информирование контролируемых лиц о необходимости соблюдения обязательных требований.

В процессе осуществления муниципального контроля ведется информативно-разъяснительная работа с контролируемыми лицами (оказывается консультативная помощь, даются разъяснения по вопросам соблюдения обязательных требований).

7. К основным проблемам в муниципальном контроле, на решение которых направлена Программа профилактики, относятся: соблюдение гражданами порядка проведения переустройства или перепланировки жилого помещения в многоквартирном жилом доме, соблюдение юридическими лицами сроков по устранению аварийных ситуаций и проведения текущих ремонтов общего имущества в многоквартирном жилом доме, создание безопасных и комфортных условий для проживания граждан.

**Цели и задачи реализации Программы профилактики**

8. Целями реализации Программы профилактики являются:

1) предупреждение нарушений обязательных требований в сфере муниципального контроля;

2) предотвращение угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан вследствие нарушений обязательных требований;

3) устранение существующих и потенциальных условий, причин и факторов, способных привести к нарушению обязательных требований и угрозе причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан;

4) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;

5) повышение прозрачности системы контрольной деятельности.

9. Задачами реализации Программы профилактики являются:

1) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;

2) выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;

3) создание условий для изменения ценностного отношения контролируемых лиц к рисковому поведению, формирования позитивной ответственности за свое поведение, поддержания мотивации к добросовестному поведению.

**Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование (вид) профилактического мероприятия | Периодичность проведения мероприятия | Содержание (форма) мероприятия Показатель выполнения мероприятия | Ответственное структурное подразделение |
| 1. | Информирование | Постоянно в течение года | Размещение и поддержка в актуальном состоянии на официальном сайте Администрации муниципального образования Рыбковского сельского поселения Сафоновского района Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сведений, предусмотренных статьей 46 Федерального закона № 248-ФЗ | Администрация |
| 2. | Обобщение правоприменительной практики | Не позднее 1 марта года, следующего за отчетным | Подготовка и утверждение распоряжением Администрации муниципального образования Рыбковского сельского поселения Сафоновского района Смоленской области доклада о правоприменительной практике  | Администрация |
| 3. | Объявление предостережения | При наличии сведений о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений обязательных требований, полученных в ходе реализации мероприятий по контролю и в соответствии с Федеральным законом № 248-ФЗ | Объявление контролируемому лицу предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, предложение принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований | Администрация |
| 4. | Консультирование | При обращении контролируемого лица | Консультирование по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия | Администрация |
| 5. | Профилактический визит | При поступлении заявки от контролируемого лица | В форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи в соответствии со статьей 52 Федерального закона № 248-ФЗ | Администрация |

**Показатели результативности и эффективности Программы профилактики**

10. Показателями результативности и эффективности мероприятий Программы профилактики являются:

1) количество размещенных соответствующих сведений об обязательных требованиях на официальном сайте Администрации муниципального образования Рыбковского сельского поселения Сафоновского района Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в средствах массовой информации;

2) количество объявленных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований;

3) количество проведенных консультирований в устной и письменной форме;

4) количество проведенных профилактических визитов;

5) количество контролируемых лиц, в отношении которых проведены профилактические мероприятия;

6) снижение количества выявленных в ходе профилактических мероприятий нарушений за отчетный период по отношению к аналогичному периоду предыдущего года.